

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-MR15692

Prodej, byt 2+1+L, Osek, Hrdlovská

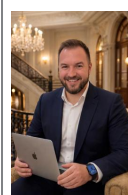
Hrdlovská, Osek



2 260 500 Kč

za nemovitost

Včetně kompletního právního servisu. Poplatek za převod na družstvu hradí Nabyvatel.



Vyřizuje

Milan Bechyňský

milan.bechynsky@molikreality.cz

+420 728574571

Dispozice bytu 2+1

Počet podlaží objektu 13

Celková podlahová plocha 52 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Číslo podlaží v domě 10

Užitná plocha 52 m²

Druh objektu panelová

Vlastnictví družstevní

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-MR15692**

Plocha lodžie	6 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální; Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s lodžii, který se nachází v 10. podlaží revitalizovaného panelového domu v Oseku, ul. Hrdlovská 645. Z bytu se otevírá krásný výhled na Krušné hory.

Byt prošel rekonstrukcí. Koupelna má zděné jádro, sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem i prostor pro pračku. Kuchyň je vybavena linkou vyrobenou na míru do tvaru L, sporákem a lednicí. Praktické vestavěné skříně na míru nabízí dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží komora na chodbě a sklep. Dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení, novou fasádu a plastová okna. K pohodlnému pohybu v domě slouží dva nové výtahy.

V okolí je veškerá občanská vybavenost a před domem dostatek parkovacích míst. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost.