

Prodej komerční Sklady, 33m²

U Tyrše, Praha 5, Košíře, Praha



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kateřina Staňková
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Celková podlahová plocha 33 m²

Počet podlaží objektu 4

Druh objektu cihlová

Stav objektu před rekonstrukcí

Účel budovy Sklad

Umístění objektu rušná část obce

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.

Počet podlaží pod zemí 1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou jednotku o celkové ploše 33 m², která se nachází v 1. podzemním podlaží rezidenčního projektu Dům U Tyrše, Praha 5 – Smíchov.

Jednotka je ideální pro využití jako sklep, skladovací prostor nebo zázemí pro podnikání. Nabízí dostatek místa pro uskladnění osobních věcí, vybavení či firemního materiálu.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, v katastru nemovitostí je vedena jako ateliér a nachází se ve stavu před rekonstrukcí. Nový majitel si tak může prostor upravit dle vlastních potřeb a představ.

Velkou výhodou jsou již dostupné přípojky elektřiny, vody a odpadu, které rozšiřují možnosti budoucího využití.

Atraktivní lokalita Prahy 5 nabízí výbornou dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu s rychlým spojením na metro B – Anděl.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám nemovitost představím. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120398.