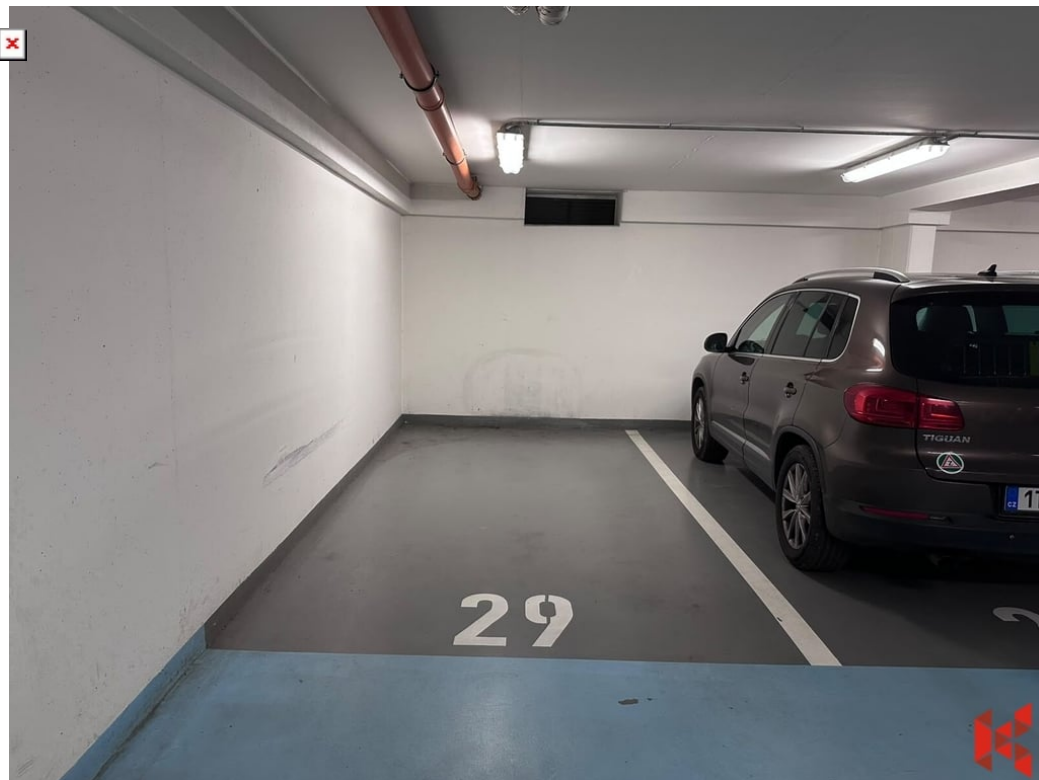


Prodej - Malé objekty a garáže

Číslo zakázky: REALITYMIX-1396

Prodej garážového stání na auto i motorku, Praha 9 - Letňany

Terezínská, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



790 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu, provize, bezpečné úschovy a všech poplatků



Vyřizuje

Eva Linhartová

eva.linhartova@kotula.cz

+420 602 327 796

Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	klidná část obce	Komunikace	asfaltová
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bezpečné místo pro své auto a už Vás nebaví každý večer objíždět bloky a hledat volné místo?

Nabízíme k prodeji garážové stání garáži bytového domu v ulici Terezínská, Praha 9 - Letňany. Vjezd je dobře přístupný přímo z ulice. Stání má rozměry 4,9 m x 2,4 m a vejde se na něj auto i motorka. Auto tu máte v suchu, v bezpečí a v zimě se vyhnete škrábání skel.

Co Vám stání nabízí:

- ✓ Parkovací stání o ploše 23,33 m² (rozměry 4,9 m x 2,4 m)
- ✓ Garáž v přízemním podlaží
- ✓ Vjezd na dálkové ovládání a čip
- ✓ Uzavřená garáž přístupná pouze rezidentům
- ✓ Rozměry pohodlně pojmu běžný osobní vůz včetně kombi a nebo osobní auto a motorka
- ✓ Měsíční poplatky 816,- Kč
- ✓ Spoluvlastnický podíl na garáži
- ✓ Přesná adresa Terezínská 701/4, 190 00 Praha 18 - Letňany
- ✓ Cena 790.000,- Kč včetně právního servisu, provize, bezpečné úschovy a všech poplatků
- ✓ Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií

Terezínská ulice se nachází v rezidenční části Letňan, kde je díky bytové zástavbě praktické parkovací místo velkou výhodou.

Realitní kancelář KOTULA s.r.o., Na Perštýně 342/1, Praha 11000, E: info@kotula.cz, web: www.kotula.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - Malé objekty a garážeČíslo zakázky: **REALITYMIX-1396**

Vlastní garážové stání nabízí pohodlné parkování bez každodenního hledání volného místa na ulici a zároveň chrání automobil před nepříznivým počasím. Lokalita má dobré spojení městskou hromadnou dopravou, včetně dostupnosti metra C Letňany, Střížkov a Prosek, a nabízí rychlé napojení na hlavní pražské komunikace. V blízkosti se nachází také obchodní centrum OC Letňany a výstaviště PVA EXPO PRAHA. Garážové stání tak může být praktickou volbou nejen pro vlastní parkování, ale také jako investice k pronájmu v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku — rádi Vám stání osobně ukážeme!