

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N06088**

Stavební pozemek 1281m², Petrov u Prahy.

Na Hřebenech, Petrov, Petrov



6 210 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Brotánek

brotanek@screality.cz

+420 736 489 703

**Celková podlahová
plocha** 1281 m²

Druh pozemku pro bydlení

**Charakter okolní
zástavby** rekreační

Doprava vlak; autobus

Komunikace asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velmi pěkný pozemek s chatu na klidném místě v žádané lokalitě obce Petrov u Prahy. Nabízí se zde možnost přestavby nebo výstavby jiné nemovitosti na tomto prostorném, oploceném a udržovaném pozemku. Petrov je obec v okrese Praha-západ ve Středočeském kraji, která se nachází 25 kilometrů jižně od centra Prahy a čtyři kilometry západně od města Jílové u Prahy.

Zděná a zateplená chata 4+1 se nachází na pozemku o celkové výměře 1.281 m².

Tento pozemek se dle platného územního plánu obce nachází na ploše smíšené obytné s možností stavby pro bydlení.

Na oploceném pozemku se nacházejí vzrostlé jehličnany, ovocné stromy a dva zahradní domky.

Chata je kolaudována v roce 1993. Je zde voda obecní i funkční studna. Chata je připojena na obecní kanalizaci.

1. NP: zádveří, wc s umyvadlem a topným tělesem, kuchyň, úložný prostor, obývací pokoj s krbem a veranda s nádherným výhledem do krajiny (jižní strana).

2.NP: zde jsou tři obytné místnosti a druhá veranda.

Ve spodní části chaty se nachází garáž (úložný prostor), koupelna s el. bojlerem (prádelna) a kotelna s kotlem na tuhá paliva.

Tuto nemovitost na úchvatném místě lze užívat k rekreaci nebo celoročnímu bydlení.

Výborná dostupnost vlakem i autobusem.

Doporučujeme. Pro více informací volejte makléře.