

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-100672

Prodej rodinného domu 188 m², Knínice

Knínice



13 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Fusek
reality@prosperityfs.cz
+420 800 811 811

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	176 m ²
Plocha parcely	647 m ²	Užitná plocha	176 m ²
Ostatní	Garáž	Doprava	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - elektrické; Jiné	Odpad	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	80 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám tento moderní dům z roku 2018.

Dům je prostorově velmi dobře řešený jak pro rodiny s dětmi, tak i pro jednotlivce, kteří hledají útulné zázemí s dostatkem prostoru pro své koníčky. Nemovitost disponuje pěti parkovacími místy, z toho dvě jsou umístěna v prostorné, zateplené garáži v zadní části pozemku.

Dominantou domu je velká obytná místnost propojující kuchyň, jídelnu a obývací pokoj, odkud je možný přímý vstup na terasu. Díky samostatné koupelně na každém podlaží máte při návštěvách či rodinných oslavách naprosto nerušené soukromí.

V prvním nadzemním podlaží se nachází již zmíněná obytná místnost s kuchyní, samostatná koupelna, předsíň, technická místnost, skladovací místnost a terasa.

V druhém nadzemním podlaží je opravdu prostorná koupelna se sprchovým koutem i vanou, tři velké obytné místnosti a jedna

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-100672**

menší, původně zamýšlená jako šatna.

Nemovitost je vybavena klimatizací, podlahovým vytápěním, terasou, čističkou odpadních vod, zateplenou garáží a zahradou ideální pro odpočinek.

Aktuálně je nemovitost pronajímána.

Možnost nastěhování je plánována na leden následujícího roku.