

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91224**

Prodej, byty/2+kk, 56.7 m², Vrchlického 134/3, 29001 Poděbrady, Nymburk [ID 91224]

Vrchlického, Poděbrady V, Poděbrady



6 490 000 Kč

za nemovitost

k ceně nemovitosti se přičítá
parkovací stání a sklep v
hodnotě 500 000 Kč



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	56.7 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	3 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Ostatní rozvody	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a ploše 56,7 m² v klidné lokalitě Poděbrad.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze 4 a nabízí příjemné soukromí i bydlení v nejvyšším patře domu. Samozřejmostí je výtah, který zajišťuje pohodlný přístup do bytu.

Velkým benefitem je terasa o velikosti 10 m², ideální pro ranní kávu, relaxaci po práci nebo příjemné posezení. K bytu navíc náleží kryté parkovací stání, které oceníte při každodenním parkování i za nepříznivého počasí a sklep, pro více úložných prostor.

Součástí vybavení bude kuchyňská linka včetně spotřebičů. Díky provedení v novostavbě, výtahu, terase a krytému parkování představuje byt zajímavou příležitostí nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investici k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91224**