

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91498

Pronájem, byty/2+kk, 58.4 m², U Sportovní školy 377, Ohrazenice, 53353 Pardubice VII [ID 91498]

U Sportovní školy, Pardubice VII, Ohrazenice, Pardubice



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	58.4 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení, kde na vás čeká čistý, moderní prostor a příjemné zázemí pro každodenní život? Tento byt o podlahové ploše 52,8 m² ve 4. nadzemním podlaží v pardubických Ohrazenicích nabízí nejen moderní vybavení, ale také řadu detailů, které vám zpříjemní bydlení.

Hned u vstupu vás potěší samostatná šatna s dostatkem úložného prostoru. Díky zasouvacím dveřím zůstává okolní prostor vzdušný a nic zbytečně nepřekáží.

Ložnice nabízí vestavěnou skříň a také nenápadný pracovní kout se stolem, skříňkami a designovým osvětlením. Snadno si tak vytvoříte místo nejen pro odpočinek, ale i pro práci z domova.

Srdcem bytu je hlavní obytná místnost s moderní kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazákem, myčka, horkovzdušná trouba a varná deska. Podsvícení kuchyňské linky dodává prostoru příjemnou atmosféru a dostatek úložného místa pomáhá udržet vše hezky uspořádané.

Na obývací část navazuje balkon o velikosti 3,5 m². Právě tady si můžete vychutnat ranní kávu, chvíli klidu po práci nebo romantické večery při západu slunce.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91498**

Pro ničím nerušený odpočinek jsou okna vybavena předokenními roletami, které vám dopřejí více soukromí a pomohou vytvořit příjemné prostředí pro relaxaci.

Koupelna s toaletou je vybavena vanou se skleněnou zástěnou a nechybí ani příprava na pračku se sušičkou.

Velkou výhodou je vlastní parkovací stání pod domem. Odpadá tak každodenní hledání volného místa a parkování máte pohodlně vyřešené. K bytu navíc náleží sklepní kóje o velikosti 2 m², kam můžete uložit vše, co zrovna nepotřebujete mít po ruce.

Ohrazenice nabízí příjemné spojení klidného bydlení s výbornou dostupností do centra Pardubic i rychlým napojením na rychlodráhu.

K nastěhování ihned.

Nájem 19.000,-

Kauce 30.000,-

Energie 2.559,- (dle spotřeby a počtu osob)

Elektřina 1.000,- (individuální dle spotřeby)

Rezervace RK 22.990,-

Těším se na Vás při prohlídce tohoto světlého, útulného a praktického bydlení.