

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-02276**

Pronájem bytu 1+1 38 m², Brno - Pisárky

Preslova, Brno-střed, Brno



16 000 Kč

za měsíc

+4000 služby, + provize RK

Vyřizuje

Hana Holbergová

holbergova@framireal.cz

+420 725 888 897

framireal

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	46 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	8 m ²

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-02276**

Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	MHD
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	112 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 v žádané a klidné lokalitě Brno – Pisárky. Byt zaujme především dvěma lodžiemi orientovanými na jih, které poskytují dostatek denního světla a příjemný prostor pro odpočinek.

V bytě byla nově instalována kuchyňská linka včetně nových spotřebičů – lednice s mrazákem, elektrické trouby, elektrické varné desky a digestoře. K dispozici je také pračka.

Byt se pronajímá jako nezařízený, což budoucímu nájemníkovi umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ a vytvořit si tak příjemné bydlení přesně podle svého stylu. Součástí bytu je také sklep, který nabízí praktický úložný prostor.

Lokalita Brno – Pisárky je vhodná pro ty, kteří hledají klidnější prostředí pro bydlení a zároveň chtějí mít město na dosah.

Finanční podmínky:

Nájemné: 16 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 4 000 Kč/měsíc

Celkem měsíčně: 20 000 Kč

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 20 000 Kč

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé bydlení a chtějí si svůj nový domov zařídit podle vlastních představ.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.