

Pronájem bytu 2+kk, 43 m², Praha 3 Žižkov, Ohrada

Hartigova, Praha 3, Žižkov, Praha



25 000 Kč
za měsíc

Poplatky: 1000 Kč/osoba +
elektrina



Vyřizuje
Sales Oddělení
info@goldkeyreality.cz
+420 774554631

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	43 m ²
Celková podlahová plocha	43 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	MHD	Elektrina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Topení	Lokální - elektrické

Počet podlaží pod zemí 1**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: ohrada

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a částečně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 43 m², který se nachází v oblíbené lokalitě Praha 3 Žižkov, v blízkosti Ohrady.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a nabízí prakticky řešenou dispozici vhodnou pro jednotlivce nebo pár.

Dispozici tvoří vstupní chodba, průchozí obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a oddělená toaleta.

Byt se pronajímá částečně zařízený, přičemž je možné po dohodě odkoupit vybrané kusy nábytku od předchozího nájemníka za symbolickou cenu. Nový nájemník si tak může interiér přizpůsobit vlastním představám bez nutnosti pořizovat veškeré vybavení od začátku.

Žižkov Ohrada patří mezi vyhledávané části Prahy díky kombinaci výborné dopravní dostupnosti, kompletní občanské vybavenosti a příjemné městské atmosféry.

V pěší vzdálenosti se nacházejí tramvajové a autobusové zastávky, obchody, restaurace, kavárny a další služby. Milovníci zeleně a aktivního odpočinku ocení blízkost parku Vítkov a vrchu Třešňovka.

Lokalita nabízí pohodlné spojení do centra Prahy i dalších částí města.

Byt je k nastěhování od 1. 11. 2026.

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky: 1 000 Kč / osoba / měsíc + elektřina

Vratná kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 30 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.