

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-958031

Prodej bytu 2+1, 50 m², Oslavany, ul. Nábřežní

Nábřežní, Oslavany



4 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šteffek Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu 2+1

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha 50 m²

Stav objektu velmi dobrý

Energetická náročnost budovy E - Nehospodárná

Číslo podlaží v domě 2

Užitná plocha 50 m²

Druh objektu cihlová

Umístění objektu klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nabídka! Nabízíme k prodeji krásný světlý byt 2+1 s plochou 50 m² v Oslavanech na ulici Nábřežní.

Útulný udržovaný byt je po velmi zdařilé částečné rekonstrukci v perfektním stavu. Nachází ve 2. NP, má zasklený balkón. Zděný dům je rovněž po revitalizaci s aktuální energetickou náročností E - tím jsou zajištěny nižší provozní náklady. Vytápění je dálkové ústřední, sporák je elektrický indukční. K bytu náleží prostorný sklep (8 m²), v domě je kočárkárna/kolárna a sušárna. K bytu náleží vlastní zahrádka a před domem vyhrazené vlastní parkovací stání k celoročnímu užívání. Dům se nachází v žádané a klidné lokalitě blízko přírody, nedaleko řeky Oslavy. V sousedství je vyhlášený koupací biotop a zámek s přístupným parkem.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, lokalita nabízí skvělou dostupnost do přírody, ideální pro procházky, sport a relaxaci. Uvedená cena je konečná, zahrnuje kompletní právní servis a veškeré poplatky spojené s převodem na katastru nemovitostí.