

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-100829

Pronájem bytu 1+1, 30 m², Stochov - ul. J. A. Komenského

J. A. Komenského, Stochov, Stochov

**13 600 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Petra Šebová

reality@prosperityfs.cz

+420 800 811 811**Dispozice bytu** 1+1**Počet podlaží objektu** 3**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** osobní**Číslo podlaží v domě** 2**Celková podlahová plocha** 30 m²**Stav objektu** velmi dobrý**Vybaveno** ano

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-100829

Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře 30 m² připravený k okamžitému nastěhování. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

Kuchyň je vybavena lednicí, myčkou nádobí, elektrickou varnou plotýnkou, vestavěnou troubou a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení je také pračka. Na chodbě se nacházejí praktické vestavěné skříně. K bytu náleží také menší balkon a sklep.

Náklady na bydlení:

- Nájemné: 13 600 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 2 800 Kč/měsíc
- Elektřina: cca 600 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 26 000 Kč
- Provize RK včetně DPH: 16 456 Kč

Pro koho je byt ideální?

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení s dobrou dostupností do okolních měst.

Hledáme spolehlivé nájemníky, kteří mají zájem o dlouhodobý pronájem a budou o byt pečovat jako o vlastní domov.

Upřednostňujeme zájemce se stabilním a doložitelným příjmem, bez exekucí či insolvence. Menší domácí mazlíček je možný po dohodě s majitelem.

Stochov je menší město s dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde obchody, mateřskou a základní školu, zdravotnické služby i možnosti sportovního vyžití. Okolí nabízí dostatek zeleně a příležitostí k procházkám či cyklistice. Výhodou je také dopravní dostupnost do Kladna, Slaného a Prahy, a to autem i veřejnou dopravou.