

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-28598

Prodej podkrovního bytu 50 m2, Rokytnice nad Jizerou

Dolní Rokytnice nad Jizerou



6 740 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně parkovacího stání, developerský projekt s 11 jednotkami.



Vyřizuje

Robert Tábořský

taborsky@reality11.cz

775 387 887

Dispozice bytu 2+kk

Počet podlaží objektu 3

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.

Číslo podlaží v domě 3

Celková podlahová plocha 50 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

Popis vybavení ...

POPIS NEMOVITOSTI: Nový horský projekt v Rokytnici nad Jizerou | Rezidence Pod Stráží

Váš první i druhý domov v Krkonoších. Moderní bydlení, kvalitní vybavení a atraktivní investiční příležitost.

Představujeme Vám Rezidenci Pod Stráží, komorní projekt pouhých 11 moderních bytových jednotek v Dolní Rokytnici nad Jizerou. Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na kvalitní materiály, nadčasový design a komfortní bydlení v atraktivním horském prostředí.

Již 6 dokončených jednotek.

Byty jsou navrženy pro vlastní bydlení, rodinnou rekreaci i investiční využití formou krátkodobého či dlouhodobého pronájmu. Nadstandardní vybavení a moderní technologie.

Každá jednotka nabízí kvalitní interiér s dřevěnými dubovými podlahami, kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů a kompletně vybavenou koupelnou.

Na přání jsme schopni zajistit i vybavení jednotky.

Přijměte pozvání na prohlídku vzorového bytu a vybaveného bytu.

Komfort zajišťuje elektrické podlahové vytápění s individuální regulací a možností dálkového ovládání.

Reality 11, Nad Podbabskou skálou 350/17 Praha 16500, E: info@reality11.cz, web: www.reality11.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-28598**

Součástí každé jednotky a v ceně je vlastní parkovací stání. Obyvatelům rezidence je k dispozici také společná kolárna a lyžárna.

Tato jednotka označena B10 - 45,50 m² ve 3NP za cenu 6.740.000 Kč vč. parkovacího místa u domu.

Fotografie použity ze vzorového bytu včetně venkovních vizualizací domu.

Rokytnice nad Jizerou nabízí ideální podmínky pro celoroční rekreaci. V zimě oceníte blízkost lyžařských areálů a běžeckých tras, v létě možnosti turistiky, cyklistiky a odpočinku v krásné krkonošské přírodě.

Rezidence se nachází v Dolní Rokytnici, s dobrou dostupností služeb, restaurací a centra města.

Hlavní přednosti projektu

Pouze 11 moderních bytových jednotek

Kompletně rekonstruovaný bytový dům

Nadstandardní materiály a vybavení

Kuchyňské linky na míru včetně spotřebičů

Dřevěné dubové podlahy a vybavené koupelny

Podlahové vytápění s dálkovým ovládáním

Vlastní parkovací stání

Společná kolárna a lyžárna

Vhodné pro bydlení, rekreaci i investici

Vaše místo v Krkonoších

Dopřejte si vlastní zázemí v horách, kam se budete rádi vracet v každém ročním období.

Jednotky jsou kolaudovány jako byty, je možné financování hypotečním úvěrem. Rádi Vám představíme jednotlivé bytové jednotky na místě.

Kontaktujte nás a domluvte si osobní prohlídku.

Více informací: na webu projektu podstrazi Ev. číslo: 28598.