

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451032

Prodej bytu 2+kk, 22 m²

Nad Kajetánkou, Praha 6, Břevnov, Praha



4 109 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bajtik Toktobajev
bajtik.toktobajev@re-max.cz
+420773953231

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	22 m ²
Celková podlahová plocha	22 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční nebytovou jednotku 2+kk o výměře 22 m² v cihlovém domě v ulici Nad Kajetánkou, Praha 6 — Břevnov. Klidná prestižní lokalita v pěší dostupnosti parků Kajetánka a Ladronka. Pražský hrad, Strahov a tramvajová linka 22 s přímým spojením do centra jsou několik minut od domu.

Jednotka je nová, dosud nikým neužívaná. Vybavení tvoří elektrické podlahové topení, elektrický bojler a plně zařízená kuchyňská linka s vestavěnou lednicí, troubou, mikrovlnnou troubou a digestoří.

Právní stav: nebytový prostor s užíváním jako ubytovací jednotka — vhodné pro podnikání či bydlení.

Cenově srovnatelné s garsonkou v panelovém domě, přitom v cihle a v jedné z nejžádanějších pražských lokalit.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451032**

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.