Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120372**

Pronájem byt 2+kk, 81m²

Bratří Čapků, Hradec Králové

17 000 Kč
za měsíc

Měsíční nájemné 17.000 Kč + služby 2.210 Kč. Kauce je 34.000 Kč. Provize RK je 17.000 + DPH

Vyřizuje
Lukáš Mach
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	81 m²
Celková podlahová plocha	81 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	10 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o velikosti 2+kk, který prošel rekonstrukcí a má užitkovou plochu 81,5 m². Dispozice bytu je vstupní chodba, obývací pokoj s velkou jídelnou a prostornou kuchyní s ostrůvkem, samostatný pokoj/ložnice, toaleta, koupelna s vanou a šatna v které je elektrický kotel a bojler.
K bytu můžete využít i prostorný sklep a společnou oplocenou zahradu ve vnitrobloku domu. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost jako jsou školy, školka, obchody, restaurace, pošta, supermarkety v blízkosti bytu je i park Šimkovy sady.
Byt je ve zvýšeném 1. NP. Parkovací místa jsou hned před domem.
Byt se pronajímá bez nábytku s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou a ostrůvkem.
Měsíční nájemné je 17.000 Kč + služby 2.210 Kč. Elektřinu si nájemník převede na sebe.
Kauce je dva měsíční nájmy. Provize RK je 17.000 + DPH.
Majitelka hledá spolehlivého a seriózního nájemníka.
Jestli Vás tento byt zaujal a splňujete požadavek majitelky, zveme Vás na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120372.