



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-2741

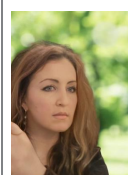
Pronájem bytu 2+kk, 36 m², Praha 5 ulice Nad Zámečnický.

Nad Zámečnicí, Praha 5, Smíchov, Praha



21 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

muj.domov.reality@seznam.cz

Z

+420 775604602

Můj domov REALITY

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	36 m ²
Celková podlahová plocha	36 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: # Pronájem bytu 2+kk, 36 m², Praha 5 ulice Nad Zámečnický

****K nastěhování ihned | 3. patro s výtahem | Sklepní kóje****

Nabízíme k pronájmu byt o výměře přibližně 36 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem v ulici Nad Zámečnický, Praha 5. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické bydlení s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Dům je zateplený a má novější plastová okna. K bytu náleží také možnost využívat balkon určený k sušení prádla, který se nachází v mezipatře, a menší sklepní kóje o velikosti přibližně 1,6 m², která poslouží k uložení sezónních věcí či dalších drobností.

Vybavení bytu

Byt se pronajímá s částečným vybavením, které novému nájemníkovi usnadní začátky v novém bydlení. K dispozici je starší kuchyňská linka s plynovým sporákem, pračka a skříň, které v bytě zůstávají. Díky tomu není nutné pořizovat veškeré základní vybavení ihned po nastěhování.

Občanská vybavenost a dopravní dostupnost

Lokalita Praha 5 nabízí široké možnosti každodenního vyžití. V okolí lze využívat běžnou občanskou vybavenost, jako jsou obchody s potravinami, další obchody a služby, restaurace, zdravotnická zařízení a další provozovny podle konkrétní části

Můj Domov Reality s.r.o., Prosecká 527/24 Praha 18000, E: muj.domov.reality@seznam.cz, web: www.mujdomov-reality.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-2741**

lokality. K dispozici jsou také možnosti veřejné dopravy, které umožňují spojení s dalšími částmi Prahy. Přesné možnosti dopravy a dostupnost jednotlivých služeb doporučujeme ověřit podle konkrétního cíle a polohy domu.

Cena a podmínky pronájmu

- **Měsíční nájemné:** 21 000 Kč
- **Zálohy na služby:** 2 000 Kč měsíčně na osobu
- **Elektřina a plyn:** převod smluv na nájemníka
- **Vratná kauce:** ve výši dvou měsíčních nájmů, tedy 42 000 Kč
- **Provize realitní kanceláře:** jedno měsíční nájemné + DPH
- **Dostupnost:** ihned

Zálohy na služby jsou uvedeny za jednu osobu. Celkové měsíční náklady se mohou lišit podle počtu osob a skutečné spotřeby energií.

Zaujala vás tato nabídka?

Pokud hledáte praktické bydlení v Praze 5 s výtahem, možností využití sklepní kóje a základním vybavením, může být tento byt zajímavou volbou.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme a zodpovíme vaše dotazy.

Můj domov REALITY

Makléřka: Lidiya Savynets

Kontakt: Viber | WhatsApp | Telegram

Těšíme se na váš zájem a případné osobní setkání!