

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-00044

Prodej - domu/vily, 84 m²

Štefánikova, Zlín



6 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marek Jaroš
jaros@good-move.cz
+420725974842

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Plocha parcely	171 m ²
Užitná plocha	84 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	silnice	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji pečlivě udržovaný řadový cihlový rodinný dům 4+1 v samotném centru Zlína, na ul. Štefánikova. Užitná plocha 84 m² na pozemku 171 m² poskytuje komfortní prostor pro rodinný život i soukromí zahrady s terasou. Dům stojí ve velmi dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností na dosah — škola, školka, nákupní centrum, lékař, pošta, kulturní zařízení i koupaliště jsou v krátké docházkové vzdálenosti.

Hlavní přednosti:

- Dispozice 4 pokoje, 2 nadzemní podlaží + sklepní podlaží, praktické rodinné řešení.
- pozemek v osobním vlastnictví
- Vybavení: kuchyňská linka se sporákem a myčkou, sprchový kout, terasa, sklep a zahrada.
- Komfortní vytápění: lokální plynový kotel, kombinace podlahového vytápění a radiátorů.
- Inženýrské sítě: plynovod, veřejná kanalizace, dálkový vodovod, elektřina 230V.
- Dobrý stav objektu – možná okamžitá nastěhování s drobnými úpravami dle potřeb.
- Výborná dostupnost po zpevněné/asfaltové komunikaci.

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00044**

Chcete-li si domov prohlédnout osobně nebo získat více informací, kontaktujte makléře.