

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00141**

Pronájem bytu, 3+1, 82 m²

Hlavní, Frýdlant nad Ostravicí



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Gabriela Daniszová
gabriela@daniszova.cz
+420731639745

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Užitná plocha	82 m ²	Celková podlahová plocha	82 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-00141**

Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Výše vratné kauce	36000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velký byt o výměře 82m² se dvěma balkony v centru města Frýdlant nad Ostravicí. Revitalovaný panelový dům s výtahem je umístěn v centru a zasazen do zeleně. V blízkosti je dětské hřiště, dopravní hřiště, sokolovna, poliklinika, lékárna.

Byt ve 2.patře v dlouhou předsíni, komorou, šatnou, koupelnou s vanou, samostatným WC, velkou kuchyní s jídelním koutem, třemi samostatnými pokoji a dvěma dlouhými balkony. Na podlaze lino v kombinaci s plovoucí podlahou, dlažbou a v obývacím pokoji parketami. Zánovní kuchyňská linka se sporákem a digestoří.

Požadujeme 2 nájmy jako kauci. K nájmu je nutno připočítat služby - elektřinu, plyn-vaření i ohřev vody, studenou vodu a teplo. Možnost pronájmu velké garáže pod domem.

Interiér bytu nyní připravujeme, malujeme, uklízíme, vyklízíme. Prohlídky budou probíhat od 1.11.2026 proto mě neváhejte kontaktovat.