

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91654**

Pronájem, byty/3+1, 75 m², Staňkova 240/28, Výškovice, 70030 Ostrava-Jih [ID 91654]

Staňkova, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava



15 834 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	10	Celková podlahová plocha	75 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91654**

Umístění objektu

sídlíště

**Energetická náročnost
budovy**

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, 75 m² s balkonem, Ostrava-Výškovice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a útulný byt 3+1 o výměře 75 m² s balkonem, který se nachází v 8. patře z 10. Bytová jednotka je umístěna ve velmi žádané lokalitě Ostrava-Výškovice.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla vybudována nová kuchyňská linka a modernizována koupelna. Bytová jednotka je vybavena novou lednicí, troubou, myčkou, dále skříněmi, stolem, knihovnou a gaučem. K bytu nenáleží sklepní kóje.

Lokalita patří mezi oblíbené části Ostravy, díky blízkosti rozsáhlé zeleně v podobě nedalekého Bělského lesa, cyklostezek, s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti od bytu naleznete základní školy, mateřské školy, obchody včetně supermarketu Albert, restaurace i oblíbený Bělský les, který nabízí široké možnosti pro relaxaci, sport i procházky.

Nájemné: 15.834,- Kč/měsíc

Služby: cca 4.474,- Kč/měsíc (částky jsou nastaveny na 4 osoby)

Elektřina a plyn: El. 1470,- Kč, cca plyn 330,- Kč (částky jsou nastaveny na 4 osoby) - přepis na nájemce

Internet: PODA cca 300,- Kč/měsíc

Kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů včetně služeb

Provize RK: 1x nájem + DPH

Nastěhování: ihned

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce s platnou pracovní smlouvou, bezúhonností a bezdlužností.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.