

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-04152**
Podnájem, Byt 1+kk, 32 m2, Praha 9 - Vysočany, ul. Pod Strojírnami

Pod strojírnami, Praha 9, Vysočany, Praha


15 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.850 Kč měsíčně/
2 osoby + elektřina a plyn se
přepisuje na podnájemníka


Vyřizuje

Nikola Linhart

inzerce@stalynajem.cz

+420 246 034 312

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	32 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Doprava	silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Hledáte útulné a moderní bydlení vytvořené jako stvořené pro jednoho nebo pár?

Nabízíme k podnájmu velmi pěkný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 31,12 m². Byt se nachází v 5. patře udržovaného cihlového domu v žádané lokalitě Pod Strojírnami v pražských Vysočanech. Milým bonusem je možnost využívat společný balkon přímo na patře.

Interiér je plně zařízený a připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Srdcem bytu je světlý pokoj s prakticky řešeným kuchyňským koutem, který disponuje indukční dvoudílnou deskou, myčkou nádobí a remoskou. Velkou předností bytu je samostatná komora přímo v jednotce, která vám zajistí dostatek úložného prostoru.

Vysočany nabízejí skvělou kombinaci městského života a odpočinku. Na metro B (Kolbenova či Vysočanská) i na tramvaj se dostanete za pár minut chůze a v centru Prahy jste do 10 minut. Pro nákupy, zábavu i fitko poslouží blízká nákupní centra NC Fénix a Galerie Harfa. Milovníky kultury a sportu potěší O2 arena s O2 universem hned za rohem. Pro relaxaci v zeleni a

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-04152**

procházky můžete využít nedaleký park Podviní, který patří k nejhezčím parkům v okolí.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás