

Pronájem bytu 1+1, 39 m²

Nedbalova, Nové Město, Karviná



9 900 Kč

za měsíc

+ služby 2500,- Kč, elektřina
a plyn na nájemníka



Vyřizuje

Monika Hudečková -

Zákaznická linka

info@tbreality.cz

+420 776406306

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	39 m ²
Celková podlahová plocha	39 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	1 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	sídlíště	Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Plyn	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	123 kWh/m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velice pěkný byt v osobním vlastnictví, o dispozici 1+1 a velikosti 39 m² v Karvině. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného domu.

Obývací pokoj je chytře rozdělen polopříčkou a postel je tak vizuálně oddělena, což lehce naznačuje dispozici 1,5+1.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí. Kuchyň je vybavena sporákem s troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Obývací pokoj s prostornou skříní, která by zde mohla zůstat, stejně tak šatní skříně na chodbě a stolek pod televizi (vše laděno do jednotného stylu).. V koupelně se nachází sprchový kout, umývadlo a WC. Obývací pokoj je rozdělen polo-příčkou, díky které se vytvoří kout

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-411**

pro spaní nebo pracovnu. K bytu patří sklep.

Parkování je možné na přilehlém parkovišti u domu, které bylo kompletně zrekonstruováno v posledních letech. Zastávka MHD je asi 2-3 min. chůze, přes cestu se nachází obchodní dům. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu.

PODMÍNKY PRONÁJMU

Měsíční nájemné: 9 900,- Kč + služby 2500,- Kč + elektřina a plyn na nájemce

Zálohy na služby: Dle počtu osob a skutečné spotřeby.

Vratná jistota (kauce): 15 000,- Kč (je možno se domluvit na splátkách)

Rezervační poplatek: 1 měsíční nájem včetně služeb + DPH

Dostupnost bytu: Dle dohody.

DOMLUVTE SI PROHLÍDKU

Hledáte byt, který nabízí příjemné bydlení, praktickou dispozici a výhody revitalizovaného domu?

Tento byt může být vaším novým domovem!

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rádi vám byt představíme a zodpovíme všechny vaše dotazy.

Těšíme se na vás při prohlídce!