

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-07909

Podnájem moderního bytu 1+kk v srdci Brna, Zelný Trh

Zelný trh, Brno-střed, Brno-město, Brno



17 900 Kč

za měsíc

+ 4.475,- Kč zálohy na služby
+ depozit + provize RK



Vyřizuje

Jakub Lepold

jakub@bravis.cz

+420 778 544 779

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	39 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt 1+kk.

Byt o celkové ploše 39m² se nachází ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného historického domu s výtahem, který se nachází v samotném srdci Brna v horní části Zelného Trhu, přímo pod Petrovem.

Samotný byt se nabízí částečně zařízený.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným linkou na míru včetně spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř.

Podlaha v obývací části je z masivního dubu.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vybavená zrcadlem, háčky na ručníky a držákem na papír.

Vestavěná skříň v chodbě.

V oknech jsou nainstalované žaluzie.

Výhoda prvního nájemníka.

Možnost připojení TV a Internetu.

Atraktivní lokalita v Brně určená náročnější klientele.

Palác Opata Žďárského kláštera prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků jako jsou štukové stropy či památkově chráněná dlažba na chodbách.

Hlavní vlakové nádraží a zastávky MHD pět minut chůze, v okolí je nespočet restaurací a kaváren.

Prohlídky možné po domluvě s makléřem.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-07909**

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.