

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00343**

Prodej bytu 2+kk, 36 m², OV, Sartoriova, Praha 6 - Břevnov

Sartoriova, Praha 6, Břevnov, Praha



6 790 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

lj@lucieliujohnova.cz

+420602311458

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	36 m ²
Celková podlahová plocha	36 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a výměře 36 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Sartoriova, Praha 6 - Břevnov. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je v dobrém a udržovaném stavu. Dispozice zahrnuje vstupní předsíň, samostatnou toaletu, koupelnu, ložnici a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Velkou předností nemovitosti je atraktivní lokalita Prahy 6 - Břevnov, která nabízí příjemné rezidenční bydlení s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází historický Břevnovský klášter s rozlehlými zahradami, ideálními pro procházky a odpočinek. Milovníci aktivního životního stylu ocení také nedalekou Oboru Hvězda a park Ladronka,

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00343**

které poskytují široké možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.