

Pronájem - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-450996

Pronájem rodinného domu - Šindlový Dvory, České Budějovice

Vyhlička, Šindlový Dvory, Litvínovice



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Václav Vacek
vaclav.vacek@re-max.cz
+420774203272

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	199 m ²
Plocha parcely	580 m ²	Plocha zahrady	381 m ²
Užitná plocha	183 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný rodinný dům (bungalov), v klidné a vyhledávané lokalitě Šindlový Dvory, ul. Vyhlička, České Budějovice. Dům se nachází v příjemném prostředí s dostatkem soukromí a nabízí komfortní bydlení pro rodinu.

Dispozice domu je velmi praktická.

K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj o velikosti 37 m², kuchyňský kout 10,1 m², hala, předstíh, koupelna, samostatné WC a technická místnost.

Součástí domu je také velká terasa 36,8 m² a terasa se zádveřím 12,4 m², které poskytují příjemný prostor pro relaxaci a posezení.

Celková obytná podlahová plocha je 102,8 m², terasy mají dohromady dalších 49,2 m².

U domu je k dispozici samostatná garáž 31 m² s otevíráním na dálkové ovládání.

Nájemné: 35 000 Kč/měsíc

vratná jistina 70 000 Kč

odměna RK jedno nájemné + zákonné DPH

Energie: budou přepsány na nájemce

Pronájem - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-450996**

Samostatná garáž: součástí pronájmu

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti Českých Budějovic, s dobrou dostupností a zároveň v příjemném prostředí mimo ruch města.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.