

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91651

Pronájem, byty/2+kk, 67 m², Cedrová 1505, 25242 Jesenice, Praha-západ [ID 91651]

Cedrová, Jesenice



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	67 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 2+kk, 67 m² - Jesenice, ul. Cedrová

Komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy.

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 67 m², který se nachází v moderním bytovém domě v ulici Cedrová, Jesenice u Prahy.

Byt představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení, dostatku prostoru a příjemného prostředí v lokalitě, která nabízí klid mimo ruch velkoměsta, a přitom snadnou dostupnost hlavního města.

Dispozice a vybavení bytu

Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky své prostornosti nabízí dostatek místa pro pohodlnou sedací soupravu, jídelní stůl i další vybavení dle vlastních představ. Z obývací části je přístup na balkon, který poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

Byt dále nabízí samostatnou ložnici a moderně řešenou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a otopným žebříkem. Toaleta je umístěna samostatně, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

V předstíni jsou praktické vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Kuchyňská linka je součástí vybavení bytu, jinak se byt pronajímá bez dalšího nábytku.

Velkou výhodou je také výtah v domě a vlastní parkovací stání v krytých podzemních garážích, které je již zahrnuto v ceně měsíčního nájemného.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91651**

Interiér působí vzdušně, nabízí příjemné přirozené světlo a díky neutrálním barvám umožňuje snadné zařizení podle vlastního vkusu.

Hlavní přednosti bytu

- Nadstandardní výměra 67 m² – dostatek prostoru pro jednotlivce i pár.
- Světlý a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem.
- Balkon pro příjemné posezení a relaxaci.
- Moderní koupelna se sprchovým koutem.
- Samostatné WC pro větší pohodlí.
- Vestavěné skříně v předsíni.
- Kuchyňská linka je součástí vybavení bytu.
- Výtah v domě a parkovací stání v podzemních garážích v ceně nájmu.
- Klidná rezidenční lokalita s dobrou dostupností do Prahy.

Lokalita – Jesenice u Prahy

Jesenice patří mezi vyhledávané rezidenční lokality v bezprostřední blízkosti Prahy. Nabízí ideální rovnováhu mezi městským komfortem a klidnějším bydlením v blízkosti přírody.

V okolí naleznete obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky i další občanskou vybavenost. Výhodou je také dostupnost Prahy prostřednictvím autobusových linek a silničního napojení směrem k Pražskému okruhu a dálnici D1.

Milovníci aktivního odpočinku ocení možnosti procházek, cyklistiky a sportovního vyžití v okolí Jesenice a Průhonického parku. Bydlení v Jesenici je skvělou volbou pro ty, kteří chtějí mít Prahu na dosah, ale doma si užívat více klidu a prostoru.

Finanční podmínky

- Měsíční nájemné: 21 500 Kč včetně parkovacího stání v podzemních garážích.
- Vratná kauce: 43 000 Kč.
- Provize realitní kanceláře: 21 500 Kč + 21 % DPH (26 015 Kč).

Zaujala vás tato nabídka?

Přijďte se osobně přesvědčit o přednostech tohoto prostorného bytu a příjemné lokality.