

**Prodej - Pozemky**

Číslo zakázky: **REALITYMIX-238069**

## Prodej pozemku 832 m2, Štěnkov

Štěnkov, Třebechovice pod Orebem



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petr Kabát**  
 info@bidli.cz  
 774 110 007

**Celková podlahová  
plocha**

832 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku**

pro bydlení

**Umístění objektu**

klidná část obce

**Komunikace**

asfaltová

**Energetická náročnost  
budovy**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek ve Štěnkově u Třebechovic pod Orebem. Tento pozemek o celkové rozloze 832 m<sup>2</sup> poskytuje ideální možnost pro realizaci bydlení podle vašich představ. Nachází se v klidné a příjemné lokalitě s dobrou dostupností do Třebechovic i do Hradce Králové.

Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu venkovského typu. Veškerá potřebná infrastruktura je v dosahu, včetně elektřiny, vody a telekomunikací. Odpad zde může být řešen čističkou odpadních vod nebo septikem.

Štěnkov je vzdálený pouhé 3 minuty od Třebechovic pod Orebem a v Hradci Králové jste za 10 minut. Autobusová zastávka je doslova přes ulici a autobus jezdí jak do Třebechovic, tak do Hradce Králové.

Jestli se Vám pozemek líbí, neváhejte mě kontaktovat a já se na Vás budu těšit na prohlídce.