

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-PR292/3

Pronájem bytu, atypický, 25 m²

Americké armády, Sušice I, Sušice

**14 000 Kč**

za měsíc

14.000,-Kč/měs. + 3. 000, Kč-
(paušálně - vodné, stočné,
teplo, el. energie, internet,
domovní odpad) + 20.000,-
vratná kauce, + 10.000,- Kč
províze RK

Vyřizuje

Karolina Kahle

info1@elwestreality.cz

+420725820299

Dispozice bytu	Atypický	Číslo podlaží v domě	2
Užitná plocha	25 m ²	Celková podlahová plocha	25 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Milujete Šumavu, pravidelně sem jezdíte, ale vlastní nemovitost zde nemáte?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný, vybavený apartmán o velikosti přibližně 25 m² pro 2 osoby v centru Sušice.

Dlouhodobý pronájem může být skvělou alternativou k vlastní chalupě nebo apartmánu. Máte jistotu svého místa na Šumavě, kam můžete přijet, kdykoliv potřebujete, bez neustálého hledání a rezervování ubytování.

To oceníte především v době, kdy je Sušice a okolí plné návštěvníků a ubytování v žádaných termínech bývá vyprodané.

Apartmán se nachází v historickém domě v ulici Americké armády, jen asi 100 metrů od sušického náměstí. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny i další občanskou vybavenost.

Apartmán má vlastní kuchyňské zázemí a koupelnu s vanou a sprchovou zástěnou, 1 manželskou postel, šatní skříň. K dispozici je Wi-Fi.

Součástí domu je společná terasa a v přízemí také uzamykatelná místnost se sdílenou pračkou a skladovací prostor pro jízdní kola, lyže a další sportovní vybavení.

Hlavní výhody

- cca 25 m²
- vaše vlastní základna na Šumavě
- vlastní koupelna s vanou a sprchovou zástěnou
- vlastní kuchyňské zázemí s varnou deskou, lednicí, rychlovarnou konvicí, konvicí na přípravu kávy, topinkovač
- Wi-Fi
- společná terasa
- uzamykatelná místnost pro kola, lyže a sportovní vybavení

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-PR292/3**

- centrum Sušice
- náměstí cca 100 m
- parkování v docházkové vzdálenosti

Podmínky pronájmu

Cena: 14.000,-Kč/měs. + 3. 000, Kč- (paušálně - vodné, stočné, teplo, el. energie, internet, domovní odpad) + 20.000,-vratná kauce, + 10.000,- Kč provize RK

Volné od 1.11.2026

Majitel upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Ideální pro ty, kteří chtějí mít Šumavu nablízku, ale nechtějí nebo nemohou kupovat vlastní nemovitost.

Přijďte na víkend, na dovolenou, na kola, na lyže nebo jen tak na pár dní. Vaše místo v Sušici na vás bude čekat.