

**Pronájem - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-0134****Pronájem bytu 1+1, 39,5 m² se zahradou - Bystřická, Novosedlice**

Bystřická, Novosedlice

**8 500 Kč**
za měsícVyřizuje
Jiří Hospodka
jiri@jiriho.cz
739573798

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	40 m ²
Celková podlahová plocha	40 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1, 39,5 m² - Bystřická 50, Novosedlice

Nabízíme k pronájmu přízemní byt 1+1 o velikosti 39,5 m² na adrese Bystřická 50, Novosedlice. K bytu náleží část zahrady. Topení je elektrické.

Obytná část má okna do zahrady, v kuchyni do ulice.

Podmínky pronájmu:

nájemné: 8 500 Kč / měsíc

zálohy: 500 Kč / měsíc (voda 300 Kč, odpad 100 Kč, osvětlení společných prostor 100 Kč)

celkem: 9 000 Kč / měsíc

+ elektrina, kterou si nájemník přepisuje na sebe - cca 1500 - 2000 Kč (přímotopy, bojler, vařič)

kauce: 17 000 Kč



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0134**

provize RK: 8 500 Kč

Lokalita:

Byt se nachází v klidné části Novosedlic. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD, pošta a základní škola. V obci je také další občanská vybavenost a dobrá dostupnost do Teplic.

Byt je volný ihned. Vhodný maximálně pro 2 osoby. Podmínkou je zaměstnání a bezdlužnost bez exekucí.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.