

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-5481**

Prodej byt 5 + 1, 159m²|Jihomoravský kraj, Hodonín, Terezín, 110, 69614

Terezín



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jana Studýnka
info@vfar.cz
+420 777 947 337

Dispozice bytu	5+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	159 m ²
Celková podlahová plocha	159 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení s vlastním vstupem a příjemným venkovním zázemím? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 5+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v rodinném domě se dvěma bytovými jednotkami. Každý byt má samostatný vchod. Nemovitost je situována v klidné části obce Terezín.

Prodáváný byt je rozložený do přízemí, patra a podkroví. Nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení, práci z domova i pokoj pro hosty.

V přízemí se nachází předstíh, ložnice, hlavní obytný prostor, samostatná kuchyně, sprcha a WC. V patře jsou dva pokoje, chodba, koupelna a další samostatné WC. V podkroví je další obytný pokoj a půdní prostor. Kuchyňská linka zůstává součástí prodeje.

Příjemným doplněním bydlení je terasa s pergolou a venkovní kuchyní, ideální pro odpočinek i společné stolování.

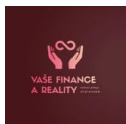
Byt je ve velmi dobrém stavu. Cihlový dům je zateplený polystyrenem a vybavený venkovními žaluziemi. Vytápění je plynové, doplněné podlahovým vytápěním. Podlahy tvoří kombinace dlažby a laminátu. Objekt je napojený na vodu, elektřinu, plyn a kanalizaci.

Byt je orientovaný na východ a západ. Sportoviště se podle dodaných údajů nachází přibližně 300 metrů od nemovitosti, školy, obchody a restaurace přibližně 2 kilometry. Dopravní spojení zajišťuje autobus.

Největší výhodou je obrovská terasa na relaxování, venkovní kuchyň, dílna a vyvýšené záhony.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte.

Jana Studýnka



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-5481**

Vaše finance a reality
Telefon: 777 947 337
E-mail: info@vfar.cz