

Prodej - Pozemky

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-142 DD 20028 / 26**
- FarmB

Pozemky 51 430 m² , obec Ošelín

Ošelín


2 375 175 Kč
 za nemovitost


DRAŽBY
 PORTÁL ELEKTRONICKÝCH
 DRAŽEB A AUKEJ

 Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
 dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636
**Celková podlahová
plocha**

 51430 m²
Druh pozemku

ostatní

Umístění objektu

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je stavební pozemek parc. č. 159, o výměře 3 417 m², součástí kterého jsou 4 vybetonované skladovací plochy. Na pozemku stojí zemědělská stavba bez čp, která je ve vlastnictví České republiky. Dále pozemek parc. č. 473/1 o velikosti 15 953 m² trvalý travní porost a pozemek parc. č. 513 o velikosti 32 060 m² orná půda.

Dražby se nemůže účastnit dlužník, osoby mu blízké a osoby, které s ním tvoří koncern, ledaže prokážou, že jim insolvenční soud dle § 295 odst. 3 insolvenčního zákona povolil výjimku ze zákazu nabývání majetku z majetkové podstaty.

Soudní exekutor tímto upozorňuje na skutečnost, že odpovídá pouze za pravdivost a aktuálnost specifikace dražené nemovité věci v rozsahu, uvedeném v dražební vyhlášce, a to ke dni jejího vydání. Za veškeré další informace o nemovité věci, které jsou uvedeny ve znaleckém posudku nebo případně jiných zdrojích, soudní exekutor neodpovídá ani není oprávněn ani povinen zkoumat jejich správnost. Vydražitel nabývá předmět dražby ve stavu, jak stojí a leží, a proto soudní exekutor nenese odpovědnost za případné zjevné nebo skryté vady. Soudní exekutor tedy doporučuje osobám, které mají zájem se dražby účastnit, aby si řádně ověřili aktuální stav nemovité věci a informovali se o veškerých skutečnostech, které by mohly v budoucnu hodnotu dražené nemovité věci ovlivnit (např. změny v územním plánování, návrh na změnu užívání).

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením. (§330 odst. 3 o.s.ř.ve spojení s e.ř.)