

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91580

Převod dr. podílu, byty/2+1, 54 m², Sídliště 1. máje 559, 51761 Rokytnice v Orlických horách, Rychno

Sídliště 1. máje, Rokytnice v Orlických horách



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	54 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný a plně vybavený byt 2+1 na Sídlišti 1. máje v Rokytnici v Orlických horách. Byt se nachází v udržovaném bytovém domě s novým moderním výtahem a bezbariérovým přístupem a představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení, rekreačního využití i zajímavé obchodní příležitosti v atraktivní horské lokalitě.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, ložnici se vstupem na balkon, obývací pokoj, samostatnou kuchyň, koupelnu a oddělenou toaletu. Interiér prošel modernizací a odpovídá současným standardům bydlení. Byt se prodává včetně vybavení dle fotodokumentace, což umožňuje okamžité užívání bez dalších investic.

Velkým benefitem jsou nádherné výhledy do okolní přírody a hor. Z balkonu je krásný pohled směrem na Říčky a vrch Zakletý, z obývacího pokoje pak výhled na rokytnický lyžařský areál Farák.

K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici jsou také společné prostory domu, například kolárna či sušárna. Parkování je bezproblémové a zdarma přímo před domem.

Rokytnice v Orlických horách je vyhledávanou lokalitou pro celoroční rekreaci i trvalé bydlení. V blízkosti se nachází lyžařská střediska, turistické a cyklistické trasy, běžkařské tratě i kompletní občanská vybavenost.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.