Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956177**

Prodej rodinného domu, 85 m², Sulice, ul. K Hájku

K Hájku, Želivec, Sulice



10 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Machutová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	85 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální polovinu domu, která odpovídá dispozici bytu 4+kk o výměře 85 m², včetně spoluvlastnického podílu 1/2 na pozemku o výměře 1005 m². Byt se nachází v přízemním bungalovu v klidné části Sulic-Želivce, obklopeném zelení a nedaleko Prahy. Celé bydlení je v jedné úrovni, s přímým vstupem do zahrady.

Tato část domu je připojena na fotovoltaickou elektrárnu, což pomáhá snížit náklady na provoz domácnosti.

Srdcem bytu je velký obývací pokoj s krbem, propojený s jídelnou a kuchyní. Velká okna propouštějí spoustu světla a otevírají výhled do zeleně. Z obýváku se dostanete přímo na zastíněnou terasu s pergolou, ideální pro ranní kávu i letní večery.

Klidová část nabízí pracovnu a dva samostatné pokoje, z nichž jeden můžete využít jako ložnici. K dispozici je koupelna s WC a komora.

Vyčlenění jednotky prohlášením vlastníka bude dokončeno před podpisem kupní smlouvy.