Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9226**

Pronájem bytu 2+1, 44 m², ul. Habrová, Třinec - Dolní Líštná

Habrová, Dolní Líštná, Třinec



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jindřich Raszyk
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	44 m²
Celková podlahová plocha	44 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 44 m² v klidné části Dolní Lištné na ulici Habrová.

Byt se nachází v 5. patře šestipodlažního panelového domu s výtahem a nabízí moderní a příjemné bydlení.

Kuchyň je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. K dispozici je také pračka se sušičkou. Vkusně zrekonstruovaná koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti najdete školu, školku, obchody, nemocnici, dětská hřiště i autobusovou zastávku. Parkovat lze v okolí domu, nedaleko se nachází také velký parkovací dům.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč, zálohy na vytápění a vodu 1 155 Kč. Celková měsíční platba je tedy 14 655 Kč. Elektřinu a případné další služby, například internet, si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce činí 27 000 Kč, tedy dva měsíční nájmy.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.