Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-991765**

Stavební pozemky 2 022 m², Ondřejov u Prahy

Ondřejov

Neuvedeno

Vyřizuje
Lucie Chourová
lucie.chourova@century21.cz
+420 603 590 794

Celková podlahová plocha	2345 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI:

Jen málokdy se na trhu objeví soubor stavebních pozemků, který nabízí tolik prostoru, soukromí a možností jako právě tento.

V klidné části obce Ondřejov nabízíme jedinečný soubor stavebních pozemků o celkové výměře 2 022 m².
Součástí nabídky je také vlastní příjezdová komunikace o výměře 323 m², která zajišťuje pohodlný přístup přímo k pozemkům.

Tato nabídka je ideální pro všechny, kteří si chtějí splnit sen o vlastním bydlení. Nabízí dostatek prostoru pro výstavbu reprezentativního rodinného domu s velkou zahradou, bazénem, pergolou, dětským hřištěm i ovocným sadem – zkrátka pro domov, který bude přesně odpovídat vašim představám.

Pokud však uvažujete investičně, potěší vás i skutečnost, že díky velikosti pozemku a platným regulativům územního plánu je možné realizovat výstavbu dvou samostatných rodinných domů nebo až tří bytových jednotek. Nabídka tak představuje zajímavou příležitost nejen pro vícegenerační bydlení, ale i jako investici do budoucna.

Součástí pozemku je také mobilheim s prostornou krytou terasou, který může sloužit jako komfortní zázemí během výstavby nového domu nebo k rekreačnímu využití.

Co vás osloví:
– stavební pozemky parc. č. 2377/17 a 2377/18 o celkové výměře 2 022 m²
– možnost výstavby dvou rodinných domů nebo až tří bytových jednotek dle platného územního plánu
– vlastní příjezdová komunikace parc. č. 2377/2 o výměře 323 m²

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-991765**

– podíl 2/7 na parcele 2377/15
– mobilheim s prostornou krytou terasou
– klidná lokalita obklopená rodinnými domy a zelení
– dostatek prostoru pro dům, bazén, zahradu i odpočinek
– výborná dostupnost do Prahy

Ondřejov je vyhledávanou lokalitou pro všechny, kteří hledají klidné bydlení v přírodě a zároveň chtějí mít Prahu v pohodlné dojezdové vzdálenosti. Přímo v obci najdete mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, sportovní zázemí i bohaté možnosti pro volnočasové aktivity. Dominantou obce je známá Ondřejovská hvězdárna a okolní krajina nabízí krásné prostředí pro procházky, cyklistiku i každodenní odpočinek.

Ať už hledáte místo pro svůj vysněný domov, nebo pozemek s výjimečným investičním potenciálem, právě jste ho našli.

Přijďte se přesvědčit osobně.

Některá místa mají atmosféru, kterou fotografie ani slova nedokážou vystihnout.