Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-944148**

Prodej bytu 2+kk, 71 m2 + zahrádka 55 m2, Tesla Hloubětín

Poděbradská, Praha 9, Hloubětín, Praha



9 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Šmakalová Klára
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 2+kk o užitné ploše 70,4 m² s prostornou terasou a předzahrádkou o velikosti 55 m², situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Praha – Hloubětín. Rezidenční čtvrť Tesla Hloubětín představuje ideální kombinaci komfortního městského bydlení a příjemného kontaktu se zelení. Jen pár minut chůze od domu se nachází park Smetanka, ideální pro procházky, běh, cyklistiku i relaxaci. Součástí vybavení bytu je moderní rekuperace zajišťující zdravé vnitřní klima, elektronický zabezpečovací systém (EZS) a kvalitní vestavěné skříně. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m². K dispozici je také možnost dokoupení garážového stání v podzemních garážích. Tento byt je skvělou volbou pro jednotlivce, páry i jako investiční příležitost. Doporučujeme osobní prohlídku.