Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02478**

Byt 3+kk/2xT, Praha 9 Hloubětín, Saarinenova

Saarinenova, Praha 9, Hloubětín, Praha



30 000 Kč
za měsíc

+ popl. 6000 + elektřina

Vyřizuje
Realitní kancelář Honzík
honzik@honzik.cz
honzik@honzik.cz
+420724593303

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	74 m²
Celková podlahová plocha	74 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha terasy	8 m²	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný nový byt 3+kk o ploše 74 m2 s terasou 8 m2 a předzahrádkou 27 m2, se sklepem a garážovým stáním pod domem. Byt je v přízemí domu v projektu OULU Hloubětín z roku 2019. Byt má předsíň s šatní skříní, ze které je samostatný vstup jak do obou pokojů, tak i do obývacího pokoje s kuchyní i do velké koupelny s vanou a pračkou a do samostatného WC s umyvadlem. Menší terasa i větší předzahrádka jsou přístupné z obývacího pokoje a kuchyně. Kuchyň je vybavena varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem a myčkou. Ústřední topení. Klidné místo mezi stanicemi metra B Kolbenova a Hloubětín. Zastávka tramvaje přímo u domu. Internet přes Vodafone-UPC. Elektřina bude převedena na nájemce. Byt nyní již není zařízen nábytkem. Volné od 1.2.2027.