Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3254**

Pronájem bytu, 1+1, 33 m²

nábřeží 1. máje, Budějovické Předměstí, Písek



9 500 Kč

za měsíc

+ zálohy 3 500,- Kč, kauce 20 000,- Kč, provize 9 500,- Kč + DPH



Vyřizuje
Petr Valentík
p.valentik@rgreality.cz
+420777112091

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	33 m²	**Celková podlahová plocha**	33 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	103 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k pronájmu rekonstruovaný podkrovní byt o dispozici 1+1 a výměře podlahové plochy 33,45 m2, který se nachází ve 5. patře panelového bytového domu s novým výtahem v centru města Písku, na nábřeží 1. máje. Příslušenstvím bytu je sklep o výměře 2,65 m2 v suterénu domu.
Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně plynového sporáku a digestoře. V koupelně je sprchový kout, umývadlo, přípojka na pračku, toaleta je samostatná. K dispozici je i nová klimatizační jednotka. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově z teplárny. Na domě je internet i kabelová televize. V ulici před domem, případně i za domem, jsou parkovací místa.