**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-967570**

# Prodej RD Cvrčovice, Kroměříž

Cvrčovice, Zdounky




## Neuvedeno



Vyřizuje
**Veronika Kalousková**
veronika.kalouskova@century21.cz
**+420739557876**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | přízemní | **Zastavěná plocha** | 101 m² |
| **Plocha parcely** | 967 m² | **Plocha zahrady** | 866 m² |
| **Užitná plocha** | 44 m² | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Zdroj pro celý objekt | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Popis vybavení** | . |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 1+1 s podkrovím, který je kompletně zrekonstruovaný a stojí v klidné lokalitě na úpatí Chřibů v obci Cvrčovice, okr. Kroměříž.

Dispozice:
V přízemí najdete obývací pokoj s krbovými kamny, kuchyni a moderní koupelnu s vanou a toaletou. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.
Součástí domu je podkroví o velikosti 15 m² se sníženou výškou 1,3 m, které lze využít jako úložný prostor nebo spací kout.
Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a má vlastní studnu, což představuje velkou výhodu.

Na zahradě stojí zahradní domek, ideální pro uskladnění nářadí, grilování nebo jako dílna. Prostor zahrady nabízí mnoho možností pro relaxaci, zahradničení nebo vytvoření vlastní oázy klidu.

Velmi dobrá je také dostupnost do Zdounek, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost (škola, školka, obchod, lékař). Okolí navíc poskytuje řadu možností pro sportovní aktivity, turistiku a cyklistiku.

**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-967570**

Tento dům je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic!