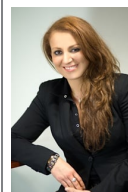


Pěkný dobře dispozičně byt 2+1 ve třetím patře cihlového domu v Mariánských Lázních

Ruská, Mariánské Lázně



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Edita Kostrounová
kostrounova@cheb2.dumreali
t.cz
725 160 344

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	65 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	20 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného slunného prostorného bytu 2+1 ve třetím patře cihlového domu na Ruské třídě v Mariánských Lázních. Bytová jednotka o celkové rozloze cca 65 m² nabízí dva prostorné pokoje, samostatnou kuchyni, koupelnu, předstíh a oddělenou toaletu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem, k dispozici je mikrovlnka. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, okna jsou plastová. V domě je k dispozici přípojka na kabelovou televizi, internet si nájemník řeší sám. V okolí je veškerá občanská vybavenost, do pěti minut chůze jsou restaurace, banky, úřady, 100 m od domu je večerka, zastávka MHD, nedaleko je nákupní centrum Nová Chebská, kde je Kaufland, LIDL, Tesco, DM, Penny, KIK, Takko, elektro expert, Action, Sportissimo atd., k dispozici je fitness Studio Sandow, plavecký bazén, do pěti minut chůze je dostupný les v celém městě jsou krásné parky, parkování je možné v ulici. Vítání jsou menší pejsci či vychované kočky. Měsíční nájemné činí 13.000,-Kč, vratná kauce činí také 13.000,-Kč, provize RK činí 15.000,-Kč a to již včetně DPH. Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe. Měsíčně se také hradí částka cca 1.000,-Kč (dle počtu osob) jako záloha na vodu, úklid, osvětlení vnitřních prostor a odvoz odpadu. Byt se pronajímá prázdný, bez nábytku. Ev. číslo: 651470.