

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-27453**

Nově zrekonstruovaný byt 3kk/terasa/zahrada v Praze 6 u metra Bořislavka, výhled na PRAŽSKÝ HRAD

Vostrovská, Praha 6, Dejvice, Praha



25 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 1 500 Kč měsíčně
+ elektřina + kauce + provize
RK



Vyřizuje

Darina Smetanová

smetanova@reality11.cz

722 941 392

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	65 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - elektrické	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt 3+kk o velikosti cca 65 m² se zasklenou zimní zahradou a nádherným výhledem z okna v obývacím pokoji na Pražský hrad.

Byt se nachází ve 2. patře prvorepublikové vily s velkou společnou zahradou v prestižní lokalitě Praha 6, ulice Vostrovská, přímo u metra A - Bořislavka.

KOMPLETNĚ NOVĚ ZREKONSTRUOVANÝ BYT

- * dispozice 3+kk + zasklená zimní zahrada
- * nádherný výhled přímo na Pražský hrad z obou dvou pokojů
- * dva samostatné/neprůchozí pokoje
- * nově položená laminátová podlaha a dlažba
- * čerstvě vymalováno bílou barvou

Reality 11, Nad Podbabskou skálou 350/17 Praha 16500, E: info@reality11.cz, web: www.reality11.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-27453**

- * nové obložkové dveře, nové zásuvky, vypínače, osvětlení
- * nová koupelna s vanou
- * samostatné nové WC
- * nová kuchyňská linka, elektrický sporák a digestoř budou dokončeny přibližně do 14 dnů

PRVOREPUBLIKOVÁ VILA S VELKOU ZAHRADOU

Byt se nachází ve 2. patře udržované prvorepublikové vily, ve které je pouze osm bytových jednotek. Dům nabízí komorní a klidné bydlení se slušnými nájemníky.

K dispozici je také velká společná zahrada, kterou mohou nájemníci využívat k letnímu posezení, grilování, zahradničení, sušení prádla nebo odpočinku na čerstvém vzduchu.

VÝBORNÁ LOKALITA PRAHA 6 - VOSTROVSKÁ

Dům se nachází přímo u stanice metra A - Bořislavka a tramvajové a autobusové zastávky. Lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra Prahy i dalších částí města.

Velkou výhodou je také snadné spojení na Letiště Václava Havla. Byt je proto ideální pro zájemce, kteří pracují na letišti, často cestují nebo jednoduše ocení rychlé a pohodlné dopravní spojení.

TERMÍN NASTĚHOVÁNÍ

Byt bude připraven k nastěhování přibližně od 15. listopadu až 1. prosince.

Prohlídky bytů jsou možné již nyní.

PODMÍNKY PRONÁJMU

Majitel preferuje zájemce bez exekucí a bez trvalého pobytu evidovaného na adrese úřadu.

Pronájem je přednostně určen zájemcům bez domácích zvířat.

V případě zájmu o bydlení se psem či kočkou je možné individuálně jednat o podmínkách, včetně případné kauce ve výši tří měsíčních nájmů.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

V případě zájmu mě prosím kontaktujte výhradně e-mailem a uveďte několik informací o sobě:

- * od kdy se chcete nastěhovat
- * kolik osob bude v bytě bydlet
- * jaké je vaše zaměstnání, případně co studujete
- * další informace, které považujete za důležité

Na základě vašeho e-mailu vám následně navrhu termín prohlídky. Ev. číslo: 27453.