Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-27393**

Pronájem rekonstruovaného 2+1 80 m2 v Mariánských Horách

Přemyslovců, Mariánské Hory a Hulváky, Mariánské Hory, Ostrava

12 200 Kč
za měsíc

+ služby, kauce, provize RK

Vyřizuje
Ing. Roman Cilný
cilny@reality11.cz
775 750 200

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	80 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1, celkem 80 m² ve 3.p. v širším centru města v částečně rekonstruovaném cihlovém domě na ulici Přemyslovců v Mariánských Horách. Nabízí zcela klidné bydlení s odděleným vstupem do domu a se zadním východem na zatravněný dvůr domu s lavičkami a možností nerušeného posezení. V celém bytě je buď dlažba (koupelna, WC) nebo nové kvalitní lino ve stylu plovoucí podlahy (pokoj, kuchyň) nebo koberec (obývací pokoj). V kuchyni je nová kuchyňská linka s novým el. sporákem. Zaujme určitě i nová koupelna s keramickou dlažbou a obklady a vanou, WC je zvlášť. V bytě jsou plastová okna, vlastní plynové topení s etážovým rozvodem a novým plynovým kotlem, teplota je v celém bytě hlídána termostatem. Zastávky MHD (tramvaj, autobus) přímo v místě, objekty občanské vybavenosti (pošta, obchody, služby - právníci, banky, apod.) v místě. Možnost dlouhodobého pronájmu ve výši 12200,- Kč + služby cca 3000,- Kč. Žádný z bytů v tomto domě jednoho vlastníka neslouží k sociálnímu bydlení, dům není demograficky zatížen. Rád Vás bytem osobně provedu a zodpovím případné další otázky. Ev. číslo: 27393.