Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-6138**

Pronájem bytu 3+kk, Plzeňská, Stodůlky, 35500 Kč/měs, 93 m2

Plzeňská, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



35 500 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6145 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	3+kk
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	7
Celková podlahová plocha	93 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 93 m², situovaný v žádané lokalitě Praha – Stodůlky, ulice Plzeňská.
Byt se skládá ze tří samostatných, nevybavených místností – ideální pro ty, kteří si chtějí bydlení zařídit podle vlastních představ. Obývací prostor je propojen s moderní a plně vybavenou kuchyní, kde nechybí myčka, lednice, trouba, mikrovlnná trouba ani digestoř. Z obývací části je přímý vstup na prostornou lodžii orientovanou do klidného vnitrobloku.
Z jedné z ložnic je vstup na druhou lodžii, která je zasklená a nabízí další možnost k odpočinku nebo třeba jako zimní zahrada. Na chodbě se nachází praktická šatní skříň. V koupelně najdete vanu, dvě umyvadla a toaletu. Druhá toaleta je samostatně. K dispozici je také technická místnost s pračkou.
Součástí podnájmu je také garážové stání.
Skvělá dopravní dostupnost:
Autobusová zastávka Bílý Beránek je vzdálená jen 2 minuty chůze od domu, stanice metra B Zličín je dostupná za 7 minut jízdy

autobusem. Na Zličíně se nachází velké nákupní centrum s veškerou vybaveností.
Občanská vybavenost v okolí:
V blízkosti bytu najdete restaurace, kavárny, dětské hřiště, mateřské i základní školy.
Byt je k dispozici od 1.2.2027.
Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.