Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-650722**

Pronájem krásného bytu v Resident Streetu v Kolíně s parkovacím stáním

Václavská, Kolín III, Kolín



23 000 Kč
za měsíc

Nájem 23.000 Kč, Provize RK 20.000 Kč, Vratná kauce 30.000 Kč. Zálohy za služby 4.500 Kč.



Vyřizuje
Šárka Kodytková
kodytkova@dumrealit.cz
775 725 567

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	230 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+kk o celkové ploše 66,5 m², s terasou a parkovacím stáním v centrální části Kolína. V bytě je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči(trouba, sporák, mikrovlnná trouba) obývací pokoj má vstup na terasu, garnýže se záclonami. V ložnici je osvětlení a vstup na terasu. V dětském pokoji je osvětlení a na oknech rolety. V chodbě je velká vestavěná šatní skříň, botníky atd. V koupelně je sprchový kout s toaletou. Bytoví dům s výtahem je z roku 2017, správa domu a úklid v tomto domě funguje skvěle. Z bytu je krásný výhled do parku a na kostel sv. Bartoloměje. Tento moderní byt je připraven k nastěhování od 01.01.2026 a nabízí komfortní bydlení v centru města s parkovacím stáním a se sklepem. K bytu může se pronajmout jedno parkovací stání navíc. V dosahu veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, restaurace a banky.
Jestliže hledáte moderní a pohodlné bydlení v Kolíně, tento byt je ideální volbou pro Vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 650108.