**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-14067**

# Pronájem bytu 1+kk 22 m2 V Kněžívce, Tuchoměřice

V Kněžívce, Tuchoměřice



**13 500 Kč**
za měsíc

+ poplatky 3300,-Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje
**Ing. Gennadij Kovalenko**
gennadiy.kovalenko@qara.cz
**+420 732306864**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 22 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 22 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem zařízeného apartmánu 1+kk, který se nachází ve 2.NP projektu Rezidence Zelené údolí z roku 2024. Byt se nabízí kompletně zařízený, je vybaven kuchyňskou linkou, vestavěnou skříní, pračkou atd. Topení dálkové ústřední. Orientace bytu je na jihovýchod. Bezpečnost bytu zajišťuje bezpečnostní dveře. Projekt Rezidence Zelené údolí je umístěn v klidné části obce na pozemcích bývalé stodoly a vyniká vysokým standardem vybavení. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost úřad, pošta, mateřská škola, základní škola, dětské hřiště, zdravotnická zařízení. Dopravní spojení zajišťují dvě autobusové linky a zastávka autobusu je před domem. Nájemné činí 13.500,- Kč/měsíc, zálohy na služby ve výši 3.300,- Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu smlouvy nutno složit kauci ve výši 16.800,- Kč a provizi RK ve výši 16.800,- Kč. Volný od 12.12.2026. Více informací v RK.