Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-224999**

Prodej zahrady, 1048 m2, Chvalšiny

Chvalšiny



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stanislav Rychnavský
info@bidli.cz
774 110 007

Celková podlahová plocha	1048 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Doprava	silnice	**Komunikace**	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost: Zahrada s výhledem na Kleť ve Chvalšinách

Hledáte klidné místo pro odpočinek a relaxaci v srdci přírody? Toužíte po vlastnímkousku ráje s dechberoucím výhledem? Pak je tato nabídka přesně pro vás!

Klíčové informace:

Typ nemovitosti: Zahrada

Užitná plocha: 1048 m²

Lokalita: Chvalšiny, Blanský les

Proč je tato zahrada výjimečná?

1. Nádherná lokalita: Pozemek se nachází na okraji malebné obce Chvalšiny, v těsné blízkosti Blanského lesa. Budete obklopeni krásnou přírodou a zároveň mít na dosah veškerou občanskou vybavenost.

2. Dechberoucí výhled: Z pozemku se nabízí fenomenální výhled na nejvyšší horu okresu - Kleť. Každý den budete moci obdivovat tuto dominantu krajiny z pohodlí své zahrady.

3. Klid a soukromí: Ačkoli se nacházíte na okraji obce, budete mít pocit, že jste v divočině. Klid a pohoda jsou zde zaručeny.

4. Potenciál pro výstavbu: Pozemek nabízí možnost výstavby malého objektu pro trávení volného času. Můžete si zde postavit útulnou chatu nebo zahradní domek podle svých představ.

5. Blízkost rybníku: V bezprostřední blízkosti pozemku se nachází obecní rybník, který dotváří idylickou atmosféru místa a nabízí další možnosti pro relaxaci a volnočasové aktivity.

6. Výborný stav: Pozemek je ve výborném stavu, takže se můžete ihned pustit do realizace svých plánů bez nutnosti nákladných úprav.

Využití pozemku:

Relaxační zahrada pro víkendové úniky z města

Místo pro pěstování vlastní zeleniny a ovoce

Prostor pro rodinná setkání a grilování v přírodě

Základna pro výlety do Blanského lesa a okolí

Klidné místo pro meditaci a jógu v přírodě

Dopravní dostupnost:

Chvalšiny se nacházejí nedaleko Českého Krumlova, což zaručuje dobrou dopravní dostupnost a zároveň zachovává klid venkova. Autem se snadno dostanete do větších měst v okolí.

Závěrem:

Tato zahrada představuje unikátní příležitost pro všechny, kdo hledají klidné místo v přírodě s možností realizace vlastních představ o ideálním odpočinku. S rozlohou 1048 m² máte dostatek prostoru pro vytvoření svého malého ráje na zemi.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Investujte do svého klidu a pohody - investujte do budoucnosti v krásném prostředí Blanského lesa.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!.