Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00047**

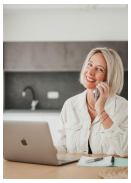
Pronájem 2kk, Větrná, České Budějovice

Větrná, České Budějovice 2, České Budějovice



18 000 Kč
za měsíc

plus zálohy na energiích



Vyřizuje
Daniela Zelenková
reality@danielazelenkova.cz
+420601348562

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	62 m²
Celková podlahová plocha	62 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nedávno zrekonstruovaný byt 2kk ve 3. poschodí z celkových 4 poschodí v panelovém domě s výtahem. Dům se nachází v klidné části sídliště, kde není problém s parkováním, což představuje významnou výhodu pro všechny, kdo hledají pohodlné bydlení mimo hlavní městský ruch.

Byt je po celkové a velmi úspěšné rekonstrukci, která zahrnovala výměnu podlah, instalace nových obkladů a modernizaci koupelny a kuchyně. Celková plocha bytu nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení jednotlivce či malé rodiny. Velkým plusem je prostorná koupelna, která je vybavená jak velkým sprchovým koutem, tak i pohodlnou vanou, což z ní činí ideální místo pro relaxaci po náročném dni.

Důležité je zmínit, že byt je nabízen bez balkonu a bez vybavení, což dává novým nájemníkům možnost zařídit si byt podle vlastních představ a potřeb. Byt je k dispozici po domluvě a pronajímá se za cenu 18.000,- Kč měsíčně plus energie.

Doporučujeme osobní prohlídku, aby si potenciální nájemníci mohli prostory prohlédnout a přesvědčit se o kvalitě rekonstrukce a výhodách bydlení v této lokalitě. Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si termín prohlídky. Těšíme se na vaši

návštěvu a věříme, že budete s nabídkou spokojeni.
K nastěhování od 1.1.2027.