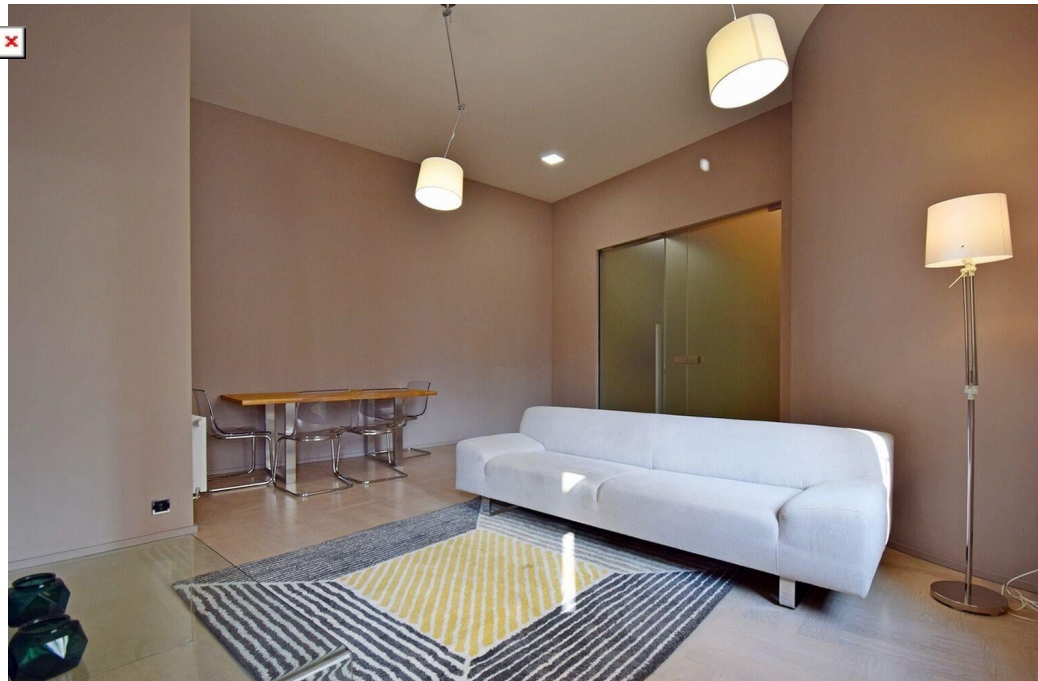


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N03254

Luxusní byt 2+kk s balkonem 75 m2 v centru Prahy

Spálená, Praha 1, Nové Město, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie

Vyřizuje

Realitní kancelář Honzík

honzik@honzik.cz

honzik@honzik.cz

+420724593303

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	8
Užitná plocha	75 m ²	Celková podlahová plocha	70 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	5 m ²
Vybaveno	částečně	Typ pronájmu	Nájem
Typ bytu	jednopodlažní	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Individuální	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	2

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý zařízený byt v centru Prahy skýtající výhodu rezidenční ho bydlení v srdci Prahy s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností spojenou s naprostým klidem a soukromým. Byt se nachází ve 4.patře nově postaveného domu s výtahem a recepcí 24/7. Samotný byt má oddělenou, kompletně vybavenou kuchyni, samostatné WC s komorou v chodbě, prostorný balkon u ložnice, u níž se nachází rovněž praktická šatna a koupelna s dalším WC. K nastěhování od 1.12.2026.