ELLINGTON
real estate agency

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1622/2181**

Ateliér, 50m2, Praha 8

Javorová, Praha 8, Kobylisy, Praha



16 000 Kč
za měsíc

+ 1.800,- poplatky



Vyřizuje
Jana Paschke
info@elli-real.cz
+420 775981516

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	dálnice; MHD; autobus	**Energetická náročnost budovy**	C - Vyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: V žádané a klidné lokalitě ve vilové čtvrti na Praze 8 - Ďáblice v ul. Javorová nabízíme k dlouhodobému pronájmu v polosuterénu ateliér o celkové rozloze 50m2, který je částečně vybaven : moderní kuch.linka, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka. V ateliéru podlahové vytápění s rekuperací vzduchu. Ohřev vody a vytápění zajišťuje elektrický kotel. Dům prošel kompletní rekonstrukcí. V domě je zaveden i kamerový systém. V ateliéru se nachází prostorná tech.místnost, kde je prostor pro pračku i sušičku. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Ateliér se nachází 10mi. chůzí na tram stanici Sídliště Ďáblice nebo autobus 5 min, který jede 4 min na metro Ládví. V okolí veškerá občanská vybavenost. Energie se převádí na nájemníka.