Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2868**

Pronájem bytu, 2+kk, 45 m²

Veronské nám., Praha 10, Praha 15, Horní Měcholupy, Praha



18 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 3 000,- Kč včetně elektřiny + kauce 18 000,- Kč + provize RK



Vyřizuje
Jana Vesecká
jana.vesecka@jk-topreality.cz
+420608823423

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	8

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 47 m² včetně sklepa o velikosti 2 m², situovaný v 7. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem v ulici Veronské náměstí, Praha 10 – Horní Měcholupy.
Byt prošel rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností MHD a kompletní občanskou vybaveností v okolí.
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a vstupní předsíň.
Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. Součástí vybavení je také pračka.
Podlahy jsou kombinací plovoucí podlahy a dlažby.
K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m².
Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – obchody, školy, školky, restaurace, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a rekreačního vyžití. V blízkosti se nachází Hostivařský lesopark a Hostivařská přehrada.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2868**

Výborné dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na stanice metra A – Skalka a C – Háje.
Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající příjemné bydlení v lokalitě s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra Prahy.
Pro více informací či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.