Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2587**

Pronájem bytu 1+kk, Reissigova, Ponava, 35 m2

Reissigova, Brno-Královo Pole, Ponava, Brno



17 500 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 2689 Kč, poplatek za podnájem

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	5
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný zcela nový byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Brno - Ponava. Byt o celkové výměře 35 m2 se nachází ve druhém patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu navíc patří i balkón, sklep a kryté garážové stání. Byt má vlastní rekuperaci a má trojsklenná okna.
Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje varnou deskou, digestoří, troubou a lednicí s mrazákem, taktéž jídelním stolem s židlemi. Obývací část se nabízí nezařízená. Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo, toaleta a pračka. Velkou výhodou je prostorná předsíň s šatní skříní.
V okolí domu najdeme Nákupní centrum Královo Pole (Tesco apod.), posilovna, bazén apod. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Reissigova, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.
Byt je volný k nastěhování od 1.2.2027
Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.
Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!