Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2071**

Pronájem bytu 2+kk, Bratří Žůrků, Brno - Komárov, 55 m2

bratří Žůrků, Brno-jih, Komárov, Brno



19 200 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 600 Kč, poplatek za podnájem

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Brno - Komárov. Byt o celkové výměře 55 m2 se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží sklep.
Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňský kout disponuje linkou se spotřebiči - sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř, lednice s mrazákem. K dispozici je také jídelní stůl. Prostorná obývací část je nevybavená. Menší ložnice je taktéž nevybavená. Koupelna s vanou a umyvadlem je od toalety oddělena. V předsíni se nachází šatní skříně s úložným prostorem.
V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - potraviny, restaurace, školy, hřiště, společenské a sportovní vyžití.
Skvělá dopravní dostupnost - zastávka MHD Černovická kousek od domu.
Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026. Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.
Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.